

UAB „Zarasų būstas“

(už statinio techninę priežiūrą atsakingo asmens vardas, pavardė, organizacijos pavadinimas)

**STATINIO APŽIŪROS AKTAS**

2019-05-20 Nr. 93

(data)

Zarasai

(sudarymo vieta)

Statinio adresas Šiaulių g. 9, Zarasai

Apžiūra kasmetinė

Apžiūros tikslas patikrinti pagrindines namo konstrukcijas ir bendrojo naudojimo

inžinerinę įrangą

Eil. Nr.	Apžiūros objektai	Pastebėti defektai, deformacijos, įrangos gedimai	Rekomenduojami darbai defektams pašalinti
1.	Pamatai ir nuogrindos	Atliekami pastato modernizavimo atnaujinimo darbai. Apšiltinti pamatai, sutvarkytos nuogrindos. Šalinami smulkūs defektai	Šalinami smulkūs defektai
2.	Sienos ir balkonai	Atliekami pastato modernizavimo atnaujinimo darbai. Sienos apšiltintos, įstiklinti balkonai	
3.	Stogas	Atliekami pastato modernizavimo atnaujinimo darbai. Apšiltintas stogas, įrengta nauja stogo danga	
4.	Laiptinių konstrukcijos (laiptai, durys, langai ir kt.)	Atliekami pastato modernizavimo atnaujinimo darbai. Pakeisti langai bei durys į plastikinius.	Šalinami smulkūs defektai
5.	Šalto vandentiekio inžinerinė įranga	Vandentiekio inžinerinės sistemos būklė patenkinama.	
6.	Nuotekų tinklai	Nuotekų šalinimo inžinerinės sistemos fizinis stovis patenkinamas, tačiau pati sistema netenkina galiojančių STR reikalavimų.	Reikalingas nuotekų sistemos keitimas.
7.	Elektros paskirstymo skydas	Elektros paskirstymo skydai susidėvėję.	Reikalingas elektros skydų atnaujinimas.
8.	Įvadiniai elektros apskaitos skydai	Atitinka statinių priežiūros privalomuosius reikalavimus.	
9.	Rūsio ir laiptinės elektros instaliacija	El. įranga pasenusi. Šviestuvai susidėvėję, morališkai pasenę, neekonomiški	Reikalingas elektros instaliacijos atnaujinimas.

Techninės priežiūros vadovas

(apžiūros vykdytojo pareigos)

Inžinierius

(apžiūros vykdytojo pareigos)

Vadybininkas


(apžiūros vykdytojo pareigos)



(parašas)

Alvydas Tyla

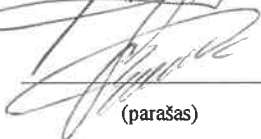
(vardas, pavardė)



(parašas)

Alvydas Kavaliauskas

(vardas, pavardė)



(parašas)

Aleksandras Voičnis

(vardas, pavardė)